



POBLENOU Y DISTRITO 22@: HISTORIA Y FUTURO

El dinámico distrito tecnológico 22@ es polo atractor de talento, nómadas digitales, start-ups y las grandes firmas tecnológicas.

El barrio de moda en Poblenou ofrece una fascinante mezcla de empresas "hi-tech", universidades, residencias de estudiantes, hoteles, parques y una rica oferta cultural y de ocio. La playa de la Mar Bella está a solo 15 minutos a pie. Es el lugar en el que vivir el apasionante pulso de la ciudad.













LOFTS

La nave D es la construcción más cercana al concepto de loft americano por sus grandes alturas, ventanales a lo largo de toda la fachada y esa presencia de luz tamizada.

El proyecto presenta dos lofts en planta baja y en la segunda planta un loft y un dúplex con gran terraza.





LUZ A RAUDALES EN ESPACIOS MUY ESTUDIADOS

Can Ricart destaca por la combinación entre elementos originales y una recuperación extraordinaria de espacios para crear una atmósfera cálida y luminosa.

Se mantienen las cubiertas originales de las naves con sus aperturas y tragaluces de origen perfectamente rehabilitados, a la vez se abren nuevos espacios desplazando algunas fachadas posteriores y creando terrazas interiores, donde se fusiona el espacio interior y exterior de la vivienda.



































LOFI





Sup. construida interior / Interior built area

Total superficie computable /

Total computable area

Habitaciones / Bedrooms

Baños / Bathrooms

62 m²

62 m²

1

.

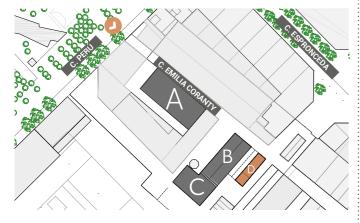
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR





LOFT





Sup. construida interior / Interior built area

Total superficie computable /

Total computable area

Habitaciones / Bedrooms

Baños / Bathrooms

63 m²

63 m²

1

1

PLANTA BAJA / GROUND FLOOR





3 10 10 1





Sup. construida interior / Interior built area

Sup. construida exterior / Exterior built area

23 m²

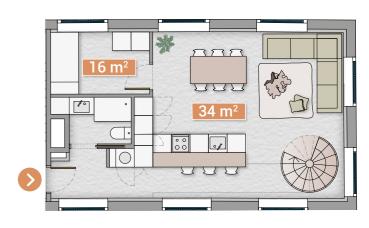
Total superficie computable /
Total computable area

Habitaciones / Bedrooms

Baños / Bathrooms

2

PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR



PLANTA SEGUNDA / SECOND FLOOR









Sup. construida interior / Interior built area

Total superficie computable /

Total computable area

Habitaciones / Bedrooms

Baños / Bathrooms

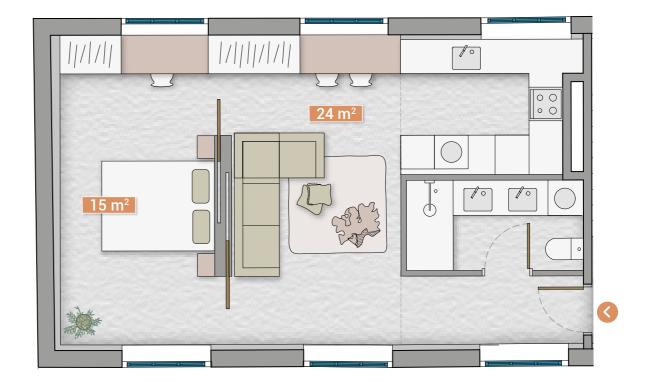
59 m²

59 m²

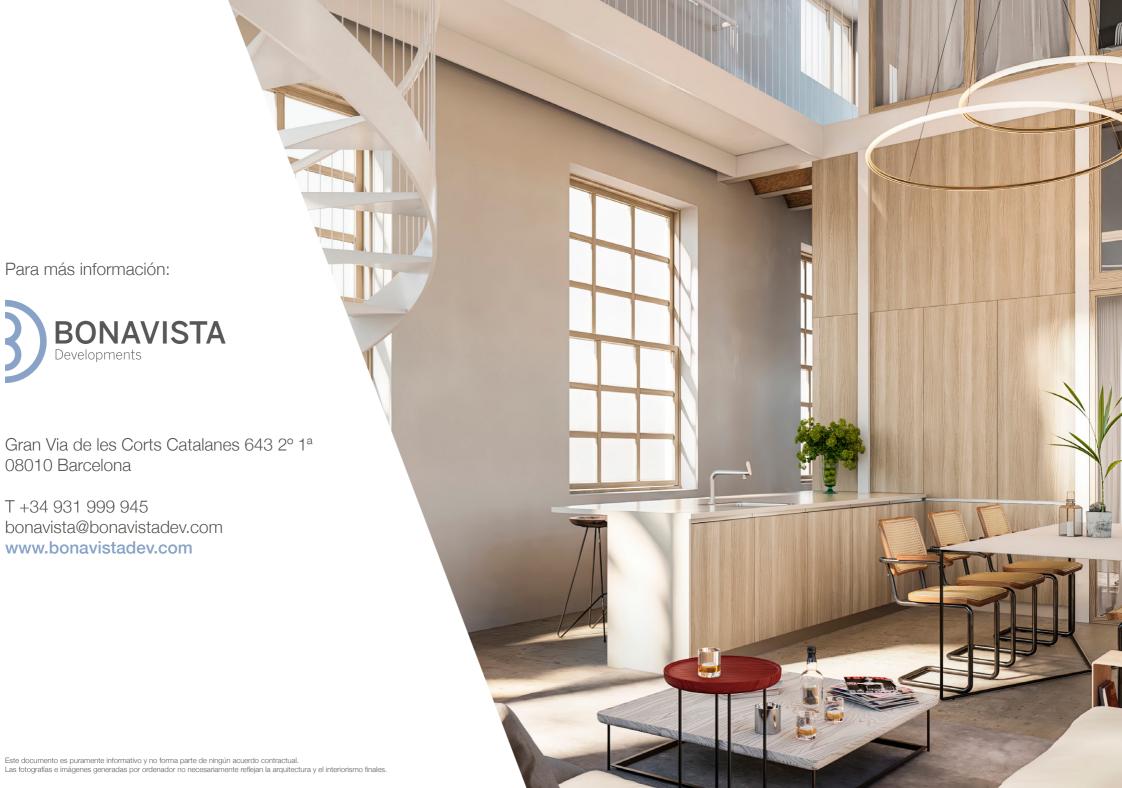
1

1

PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR







Para más información:



Gran Via de les Corts Catalanes 643 2º 1ª 08010 Barcelona

T +34 931 999 945 bonavista@bonavistadev.com www.bonavistadev.com