



CANRICART - LOFTS

B
I LOFTS



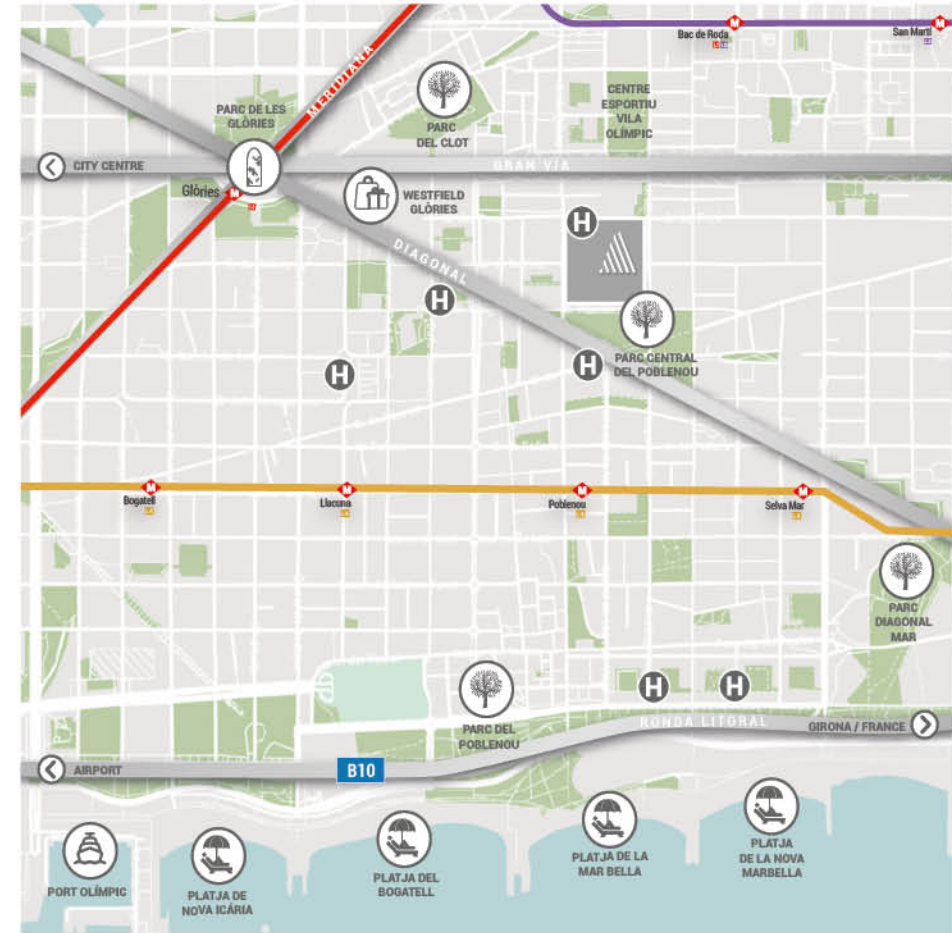
LEGADO HISTÓRICO, DISEÑO CONTEMPORÁNEO

Can Ricart Lofts revive 4 emblemáticas naves de la Barcelona industrial del S. XIX, y las transforma en singulares viviendas tipo loft de gran belleza y marcada personalidad, exquisitamente diseñadas y equipadas.

POBLENOU Y DISTRITO 22@: HISTORIA Y FUTURO

El dinámico distrito tecnológico 22@ es polo atractor de talento, nómadas digitales, start-ups y las grandes firmas tecnológicas.

El barrio de moda en Poblenou ofrece una fascinante **mezcla de empresas "hi-tech", universidades, residencias de estudiantes, hoteles, parques y una rica oferta cultural y de ocio**. La playa de la Mar Bella está a solo 15 minutos a pie. Es el lugar en el que vivir el apasionante pulso de la ciudad.



- 01 - RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
- 02 - HOTEL
- 03 - PLAZA PEATONAL
- 04 - OFICINAS
- 05 - CAMPUS DE LES ARTS (UB)
- 06 - PARC CENTRAL DE POBLENOU

PLAYAS



PARC CENTRAL. EL MAYOR ESPACIO PEATONAL DE BARCELONA

Can Ricart Lofts se sitúa en el gran Parc Central del Poblenou y materializa el espíritu de una Smart City: espacios amplios, sostenibles y creativos donde volver a conectar con la vida de barrio. Un oasis de tranquilidad con 4 manzanas peatonales en las que disfrutar de amplios espacios abiertos, que combina edificios históricos restaurados y nuevos proyectos de espectacular diseño.

B I LOFTS

La Nave B presenta 5 lofts junto a la icónica chimenea restaurada de Can Ricart.

Sus fachadas preservan los arcos originales, ahora transformados en grandes ventanales y puertas de acceso.

Todos incluyen terrazas interiores en las que disfrutar con total privacidad del cielo mediterráneo.



FACHADAS RESTAURADAS,
PUERTAS REINTERPRETADAS

ESPACIOS CREADOS
PARA LA VIDA

B2 | LOFT



LUZ A RAUDALES EN ESPACIOS MUY ESTUDIADOS

Can Ricart destaca por la combinación entre elementos originales y una recuperación extraordinaria de espacios para crear una atmósfera cálida y luminosa.

Se mantienen las cubiertas originales de las naves con sus aperturas y tragaluces de origen perfectamente rehabilitados, a la vez se abren nuevos espacios desplazando algunas fachadas posteriores y creando terrazas interiores, donde se fusiona el espacio interior y exterior de la vivienda.





PLANOS

B I LOFTS

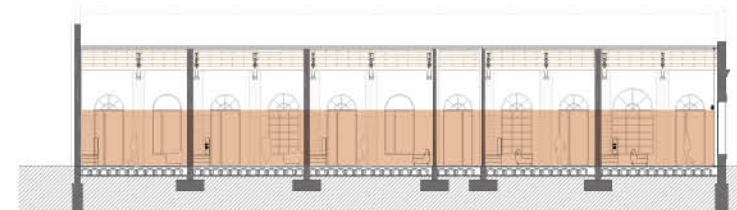
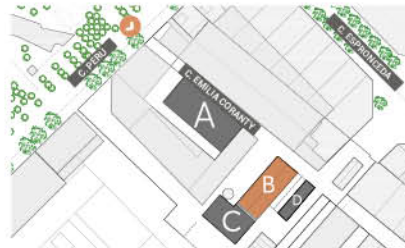
B I LOFTS

VISTA SECCIÓN
SECTION VIEW



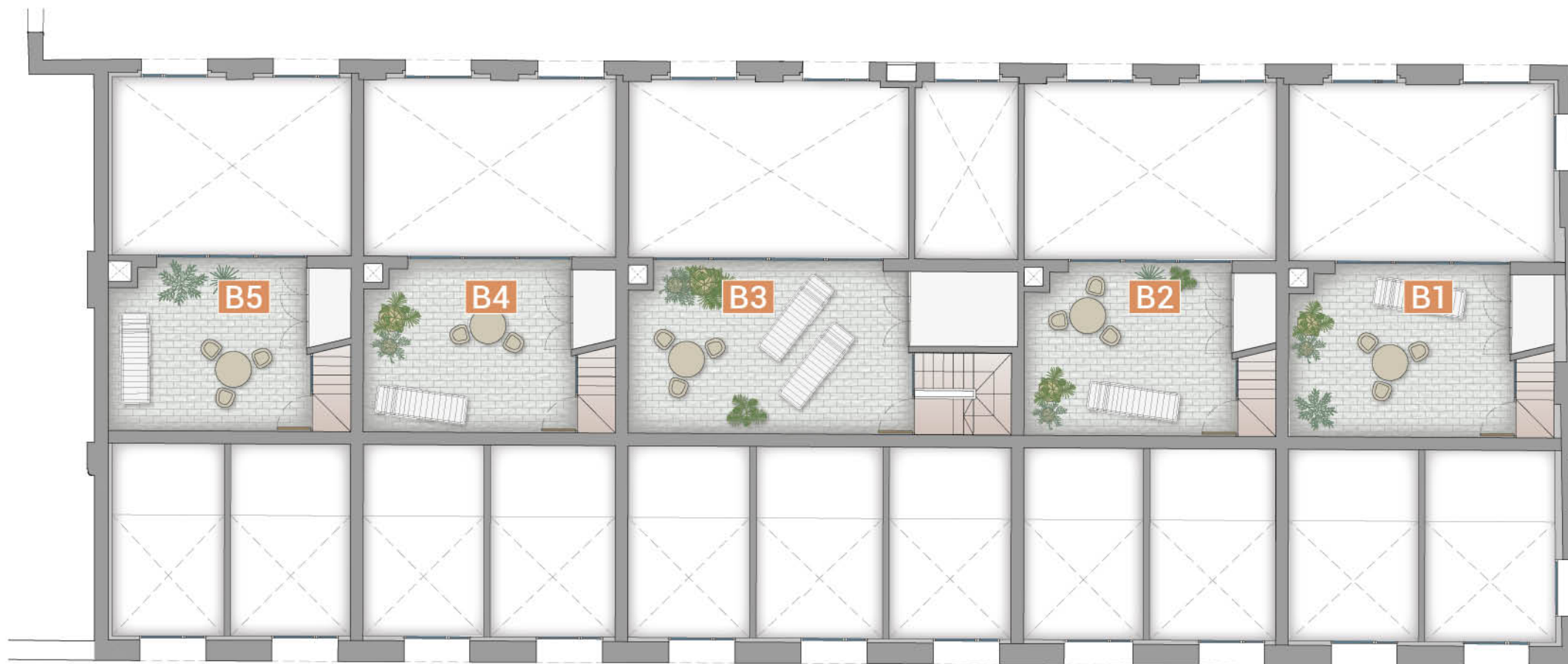
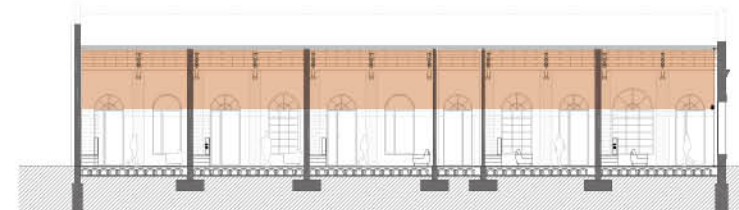
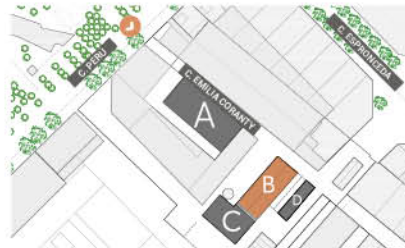
B LOFTS

PLANTA BAJA
GROUND FLOOR

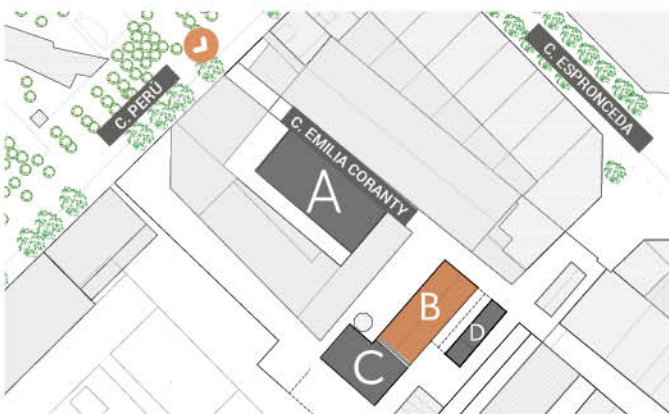
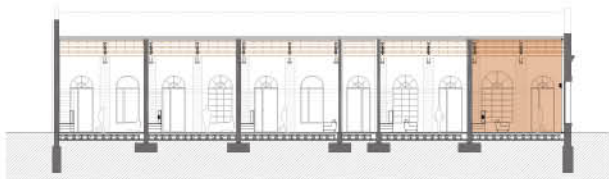


B I LOFTS

PLANTA PRIMERA
FIRST FLOOR



B1 | LOFT

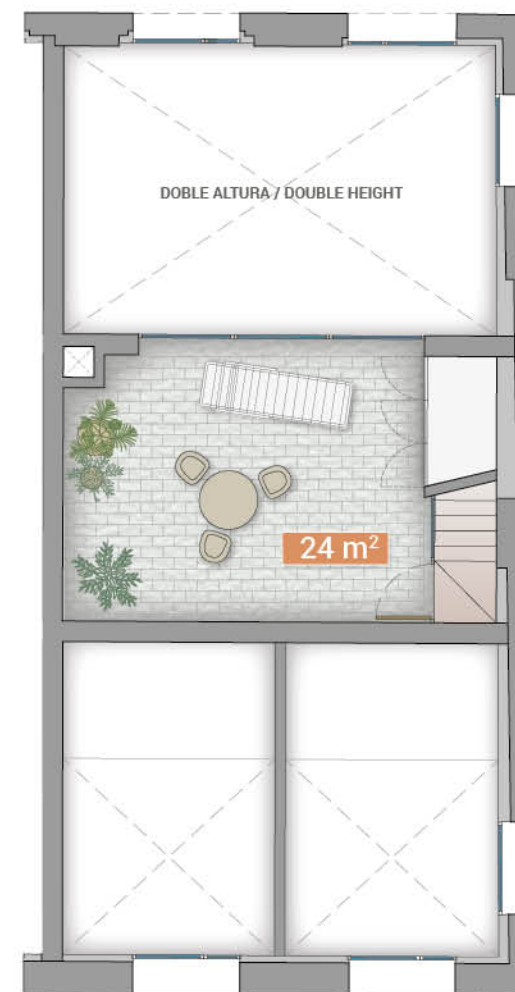


Sup. construida interior / Interior built area	98 m²
Sup. construida exterior / Exterior built area	24 m²
Total superficie computable / Total computable area	110 m²
Habitaciones / Bedrooms	2
Baños / Bathrooms	2

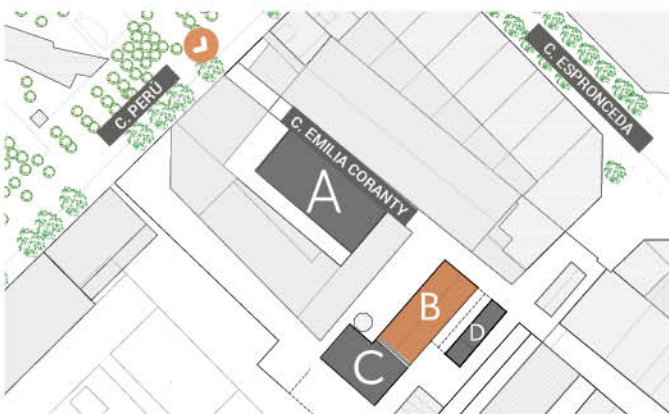
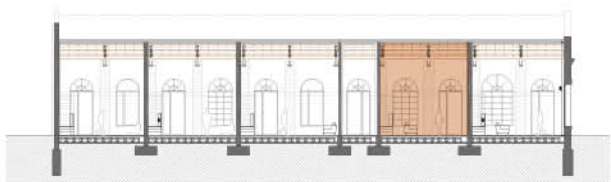
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR



B2 | LOFT

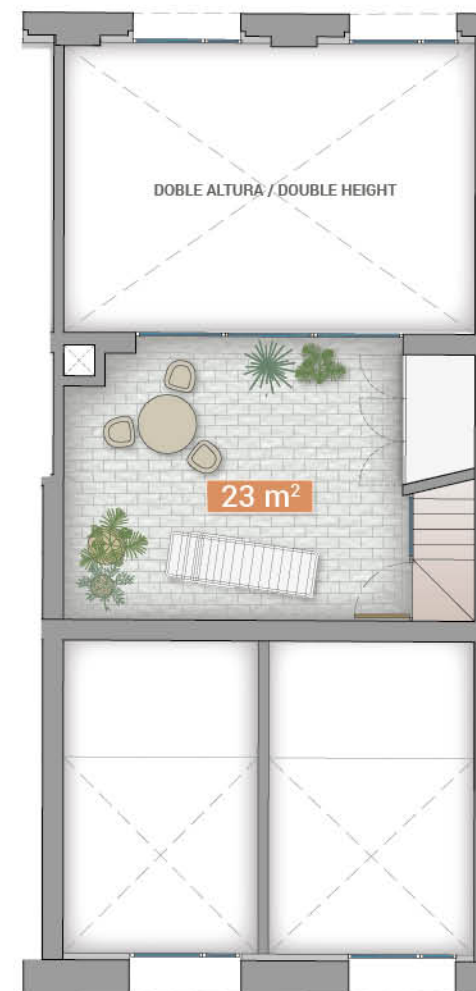


Sup. construida interior / Interior built area	88 m²
Sup. construida exterior / Exterior built area	23 m²
Total superficie computable / Total computable area	100 m²
Habitaciones / Bedrooms	2
Baños / Bathrooms	2

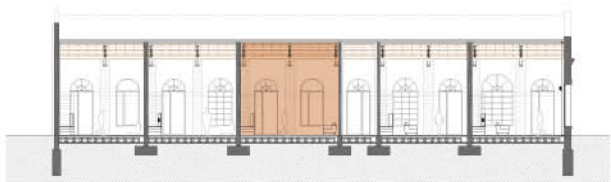
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR

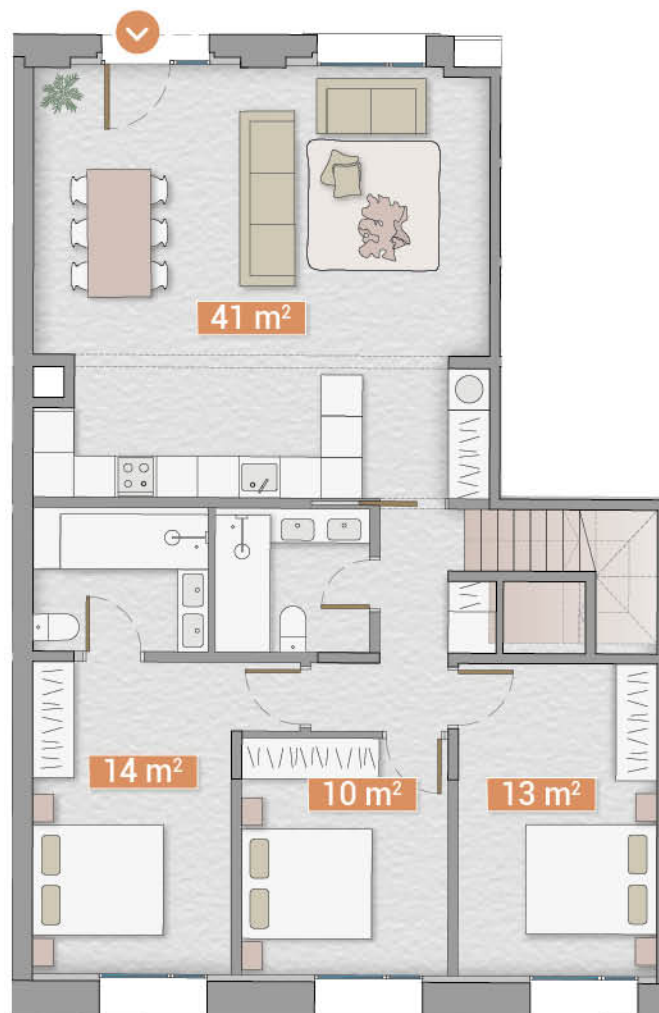


B3 | LOFT



Sup. construida interior / Interior built area	115 m ²
Sup. construida exterior / Exterior built area	31 m ²
Total superficie computable / Total computable area	131 m ²
Habitaciones / Bedrooms	3
Baños / Bathrooms	2

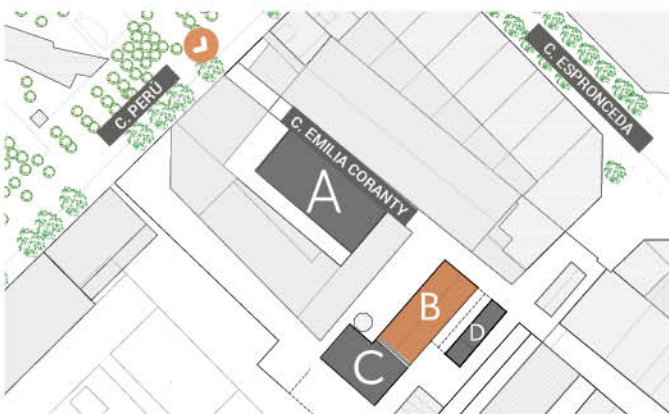
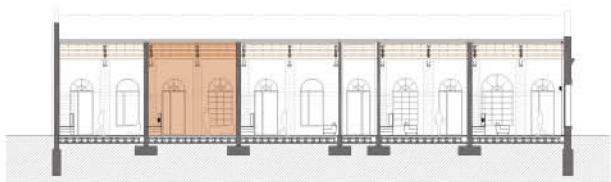
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR



B4 | LOFT

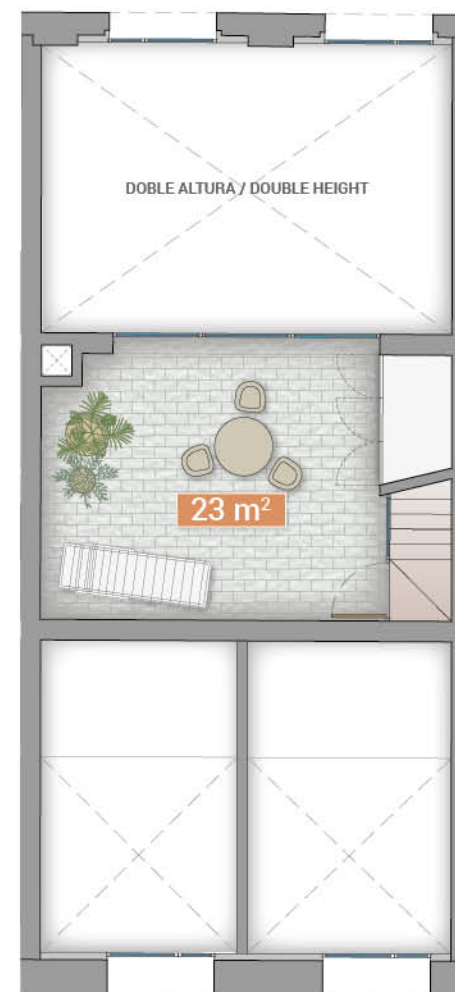


Sup. construida interior / Interior built area	89 m²
Sup. construida exterior / Exterior built area	23 m²
Total superficie computable / Total computable area	100 m²
Habitaciones / Bedrooms	2
Baños / Bathrooms	2

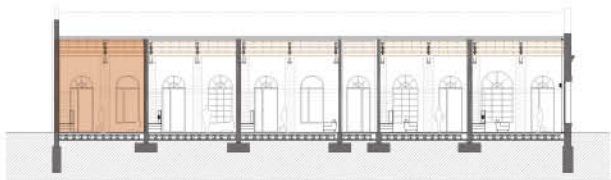
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR



B5 | LOFT

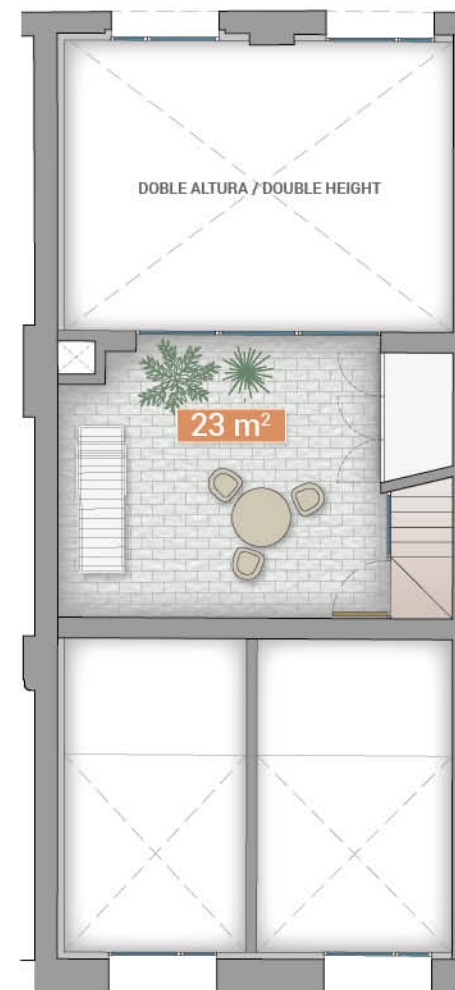


Sup. construida interior / Interior built area	83 m²
Sup. construida exterior / Exterior built area	23 m²
Total superficie computable / Total computable area	95 m²
Habitaciones / Bedrooms	2
Baños / Bathrooms	2

PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR



Para más información:



Gran Via de les Corts Catalanes 643 2º 1ª
08010 Barcelona

T +34 931 999 945
bonavista@bonavistadev.com
www.bonavistadev.com

