



CANRICART - LOFTS

A I LOFTS



# POBLENOU Y DISTRITO 22@: HISTORIA Y FUTURO

El dinámico distrito tecnológico 22@ es polo atractor de talento, nómadas digitales, start-ups y las grandes firmas tecnológicas.

El barrio de moda en Poblenou ofrece una fascinante **mezcla de empresas "hi-tech", universidades, residencias de estudiantes, hoteles, parques y una rica oferta cultural y de ocio**. La playa de la Mar Bella está a solo 15 minutos a pie. Es el lugar en el que vivir el apasionante pulso de la ciudad.





- 01 - RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
- 02 - HOTEL
- 03 - PLAZA PEATONAL
- 04 - OFICINAS
- 05 - CAMPUS DE LES ARTS (UB)
- 06 - PARC CENTRAL DE POBLENOU

PLAYAS



Av. Diagonal

C. de Espronceda

C. de Perú

## PARC CENTRAL. EL MAYOR ESPACIO PEATONAL DE BARCELONA

Can Ricart Lofts se sitúa en el gran Parc Central del Poblenou y materializa el espíritu de una Smart City: espacios amplios, sostenibles y creativos donde volver a conectar con la vida de barrio. Un oasis de tranquilidad con 4 manzanas peatonales en las que disfrutar de amplios espacios abiertos, que combina edificios históricos restaurados y nuevos proyectos de espectacular diseño.





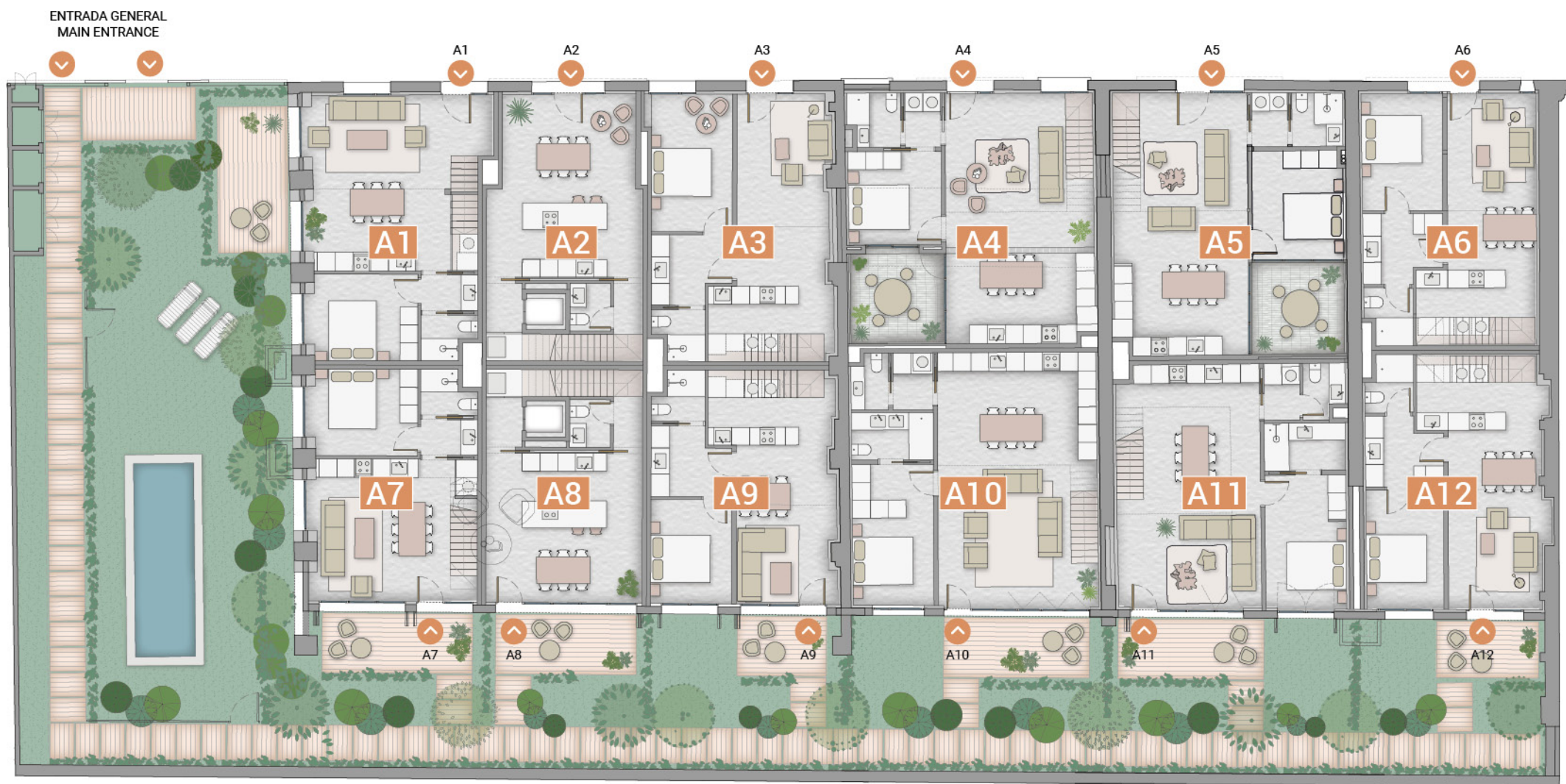
## LEGADO HISTÓRICO, DISEÑO CONTEMPORÁNEO

**Can Ricart Lofts** revive 4 emblemáticas naves de la Barcelona industrial del S. XIX, y las transforma en singulares viviendas tipo loft de gran belleza y marcada personalidad, exquisitamente diseñadas y equipadas.



# A LOFTS

## PLANTA BAJA GROUND FLOOR





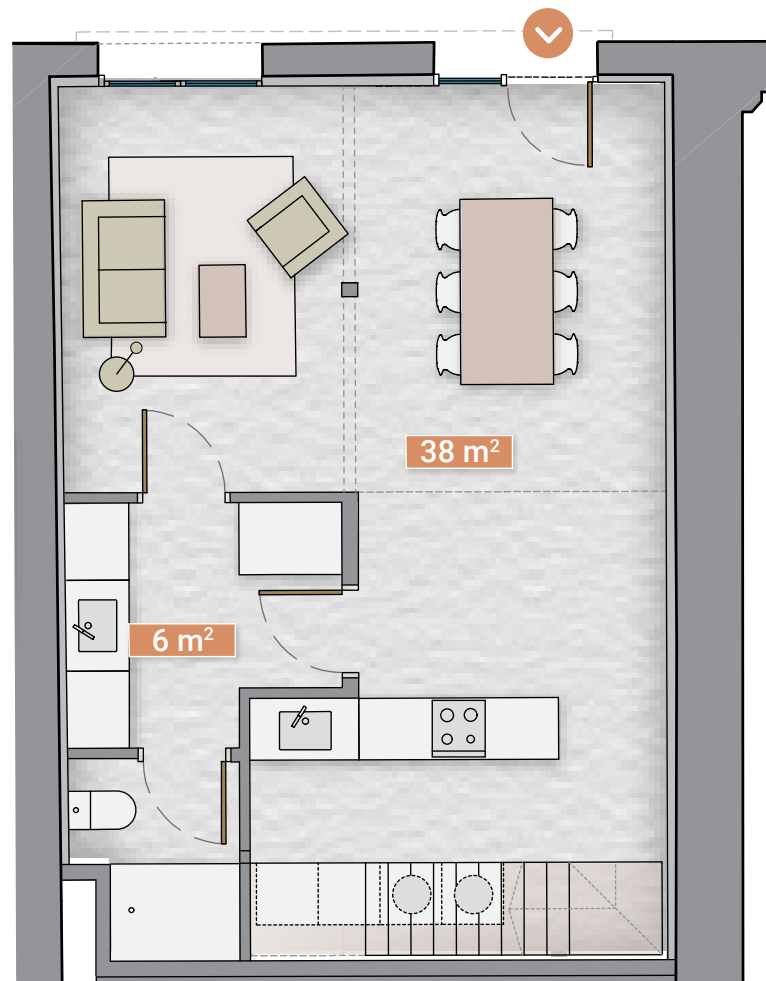


# A6 LOFT

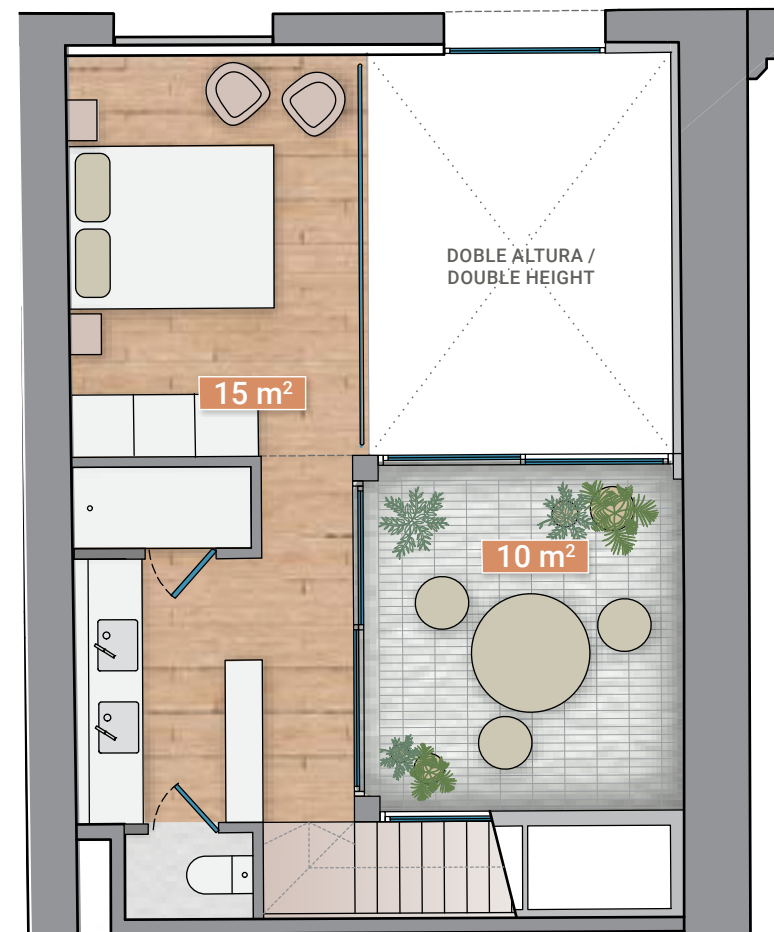


|                                                     |                    |
|-----------------------------------------------------|--------------------|
| Sup. construida interior / Interior built area      | 109 m <sup>2</sup> |
| Total superficie computable / Total computable area | 109 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones / Bedrooms                             | 2                  |
| Baños / Bathrooms                                   | 2                  |

PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR







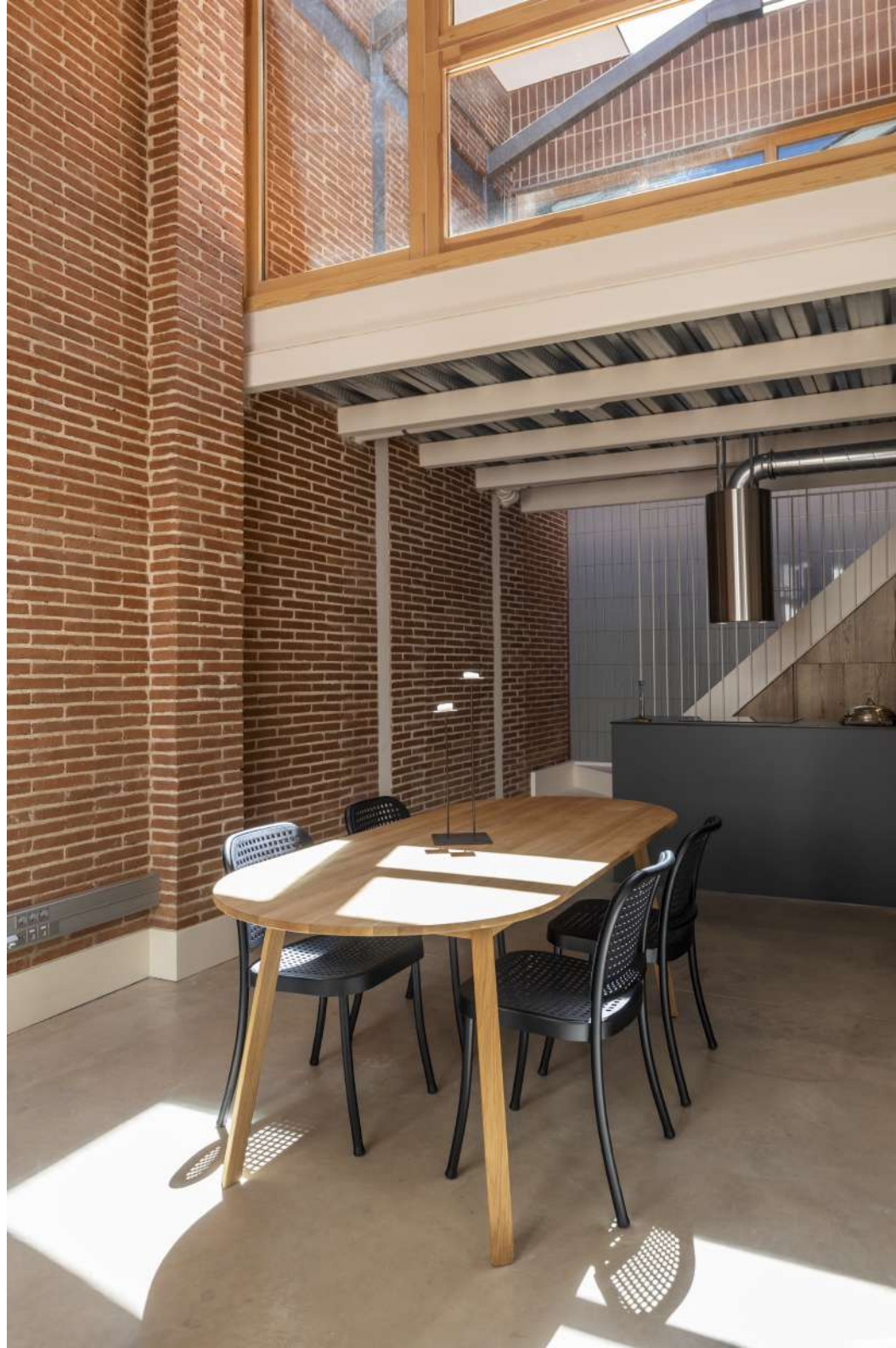




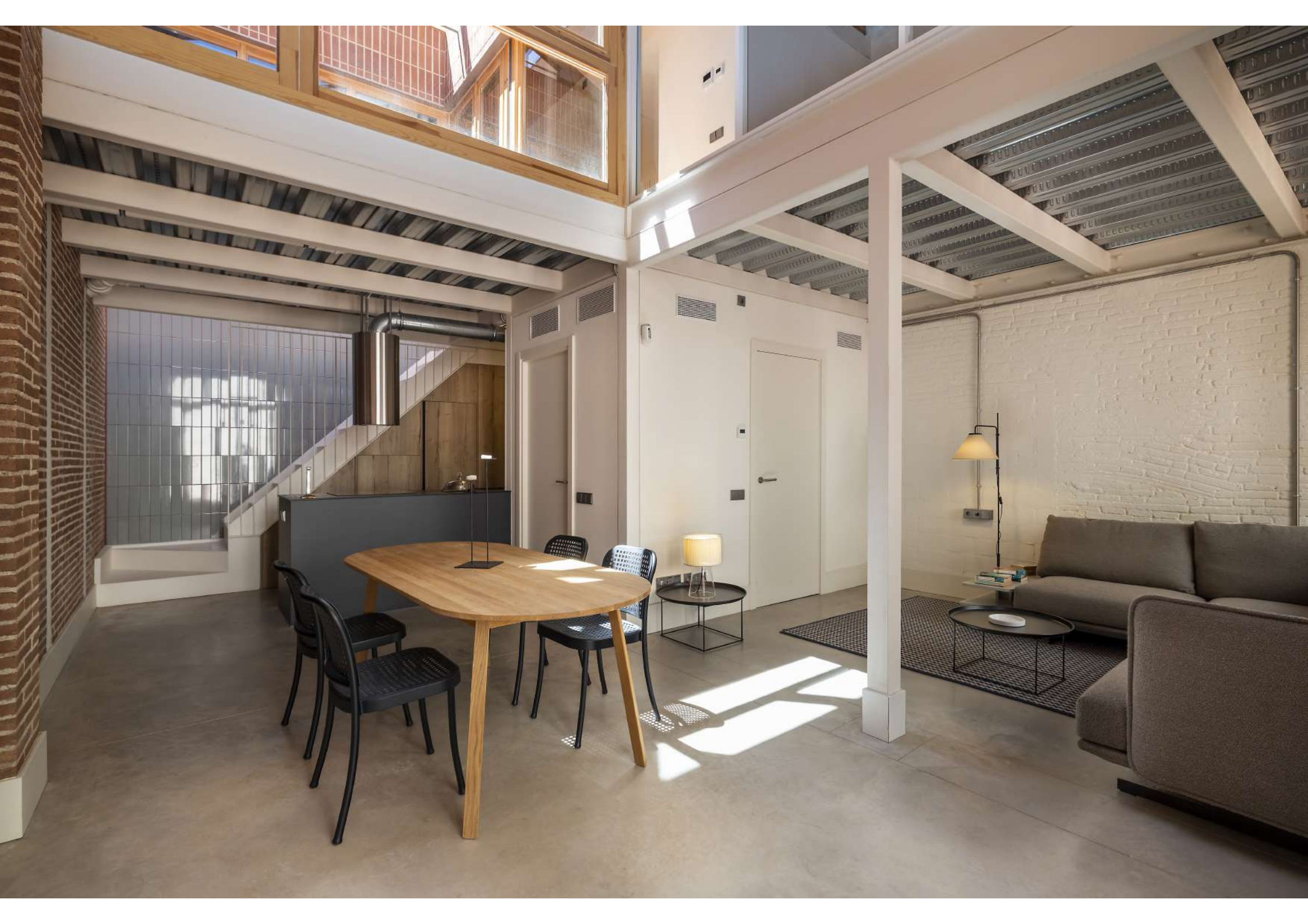




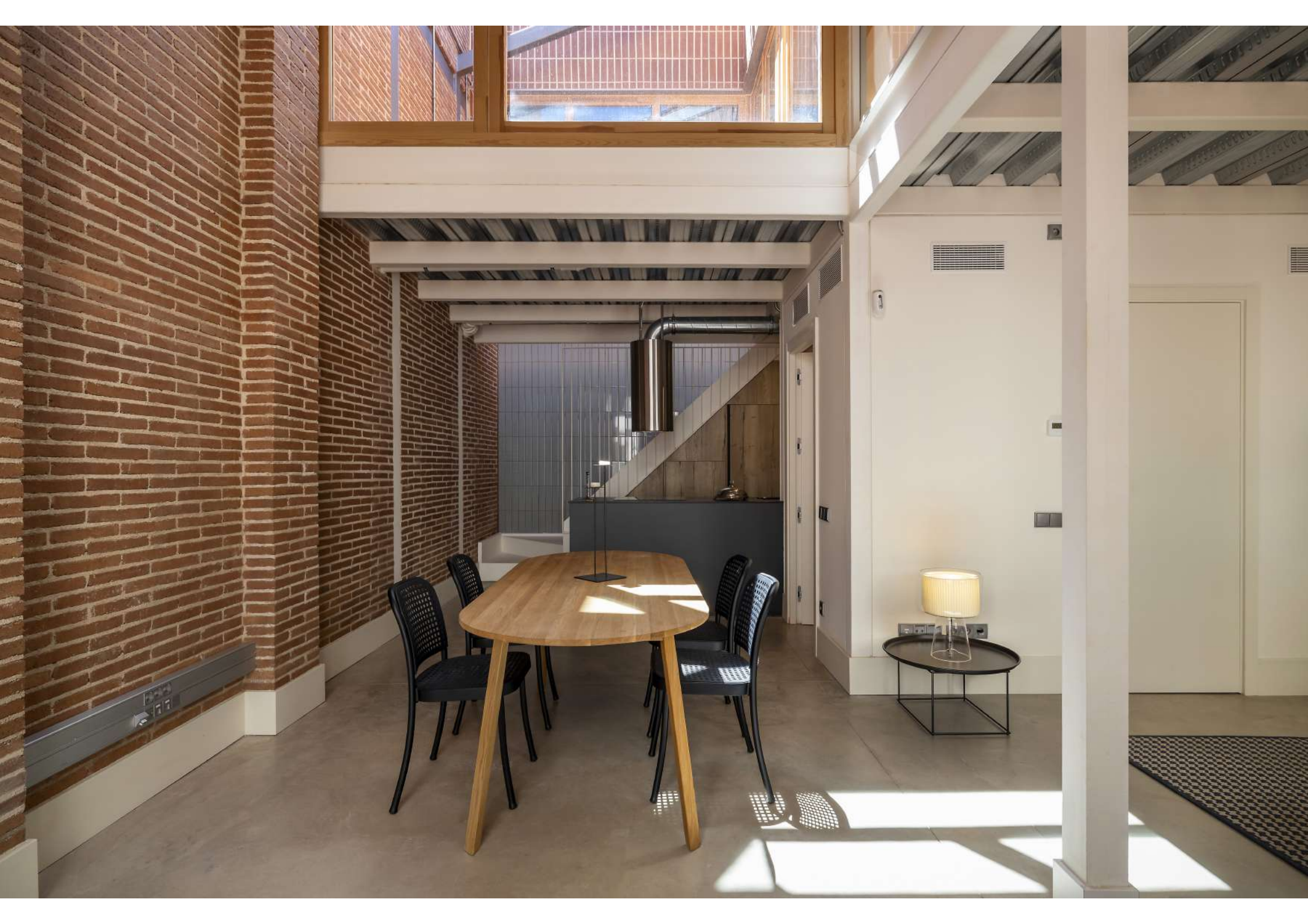












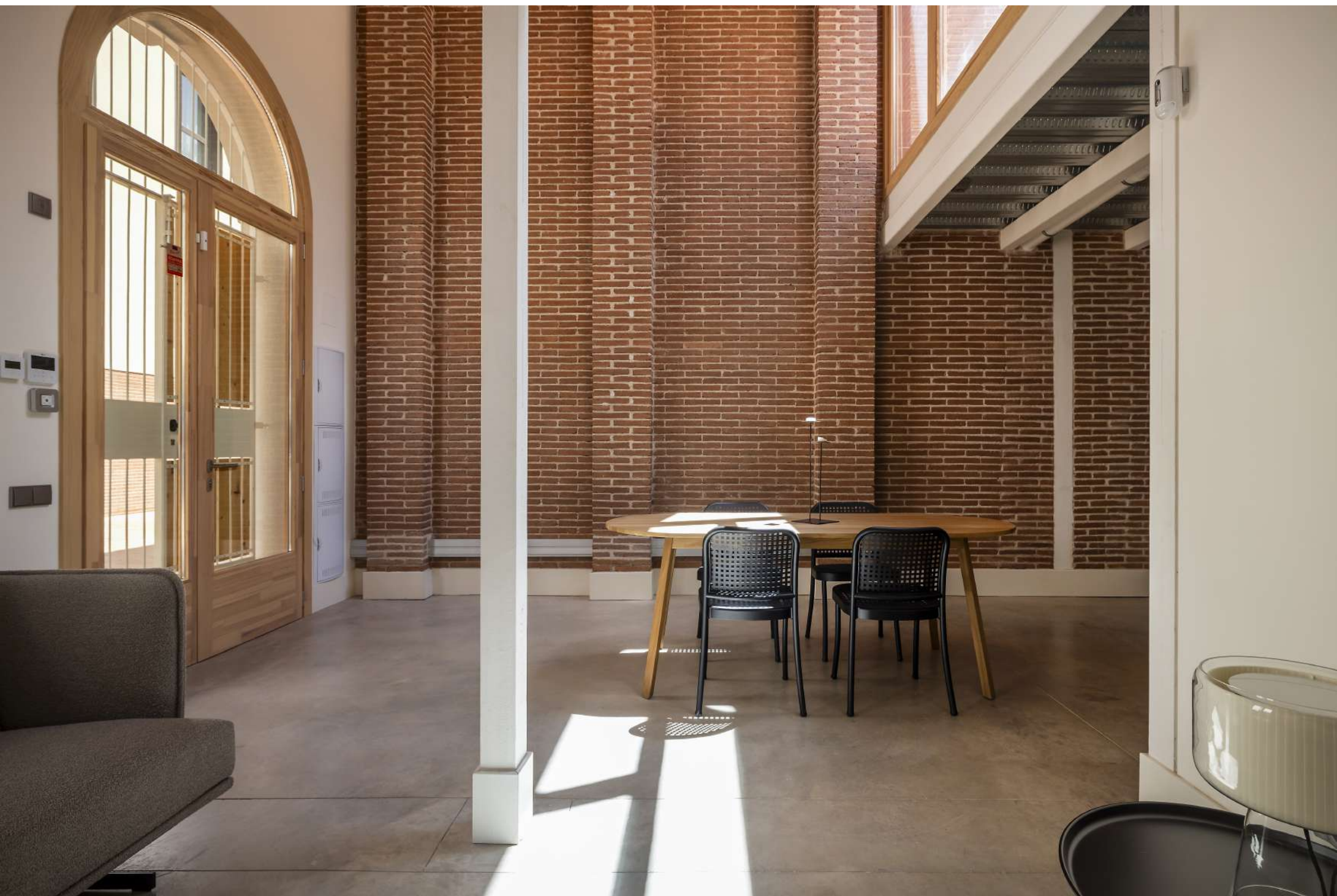
















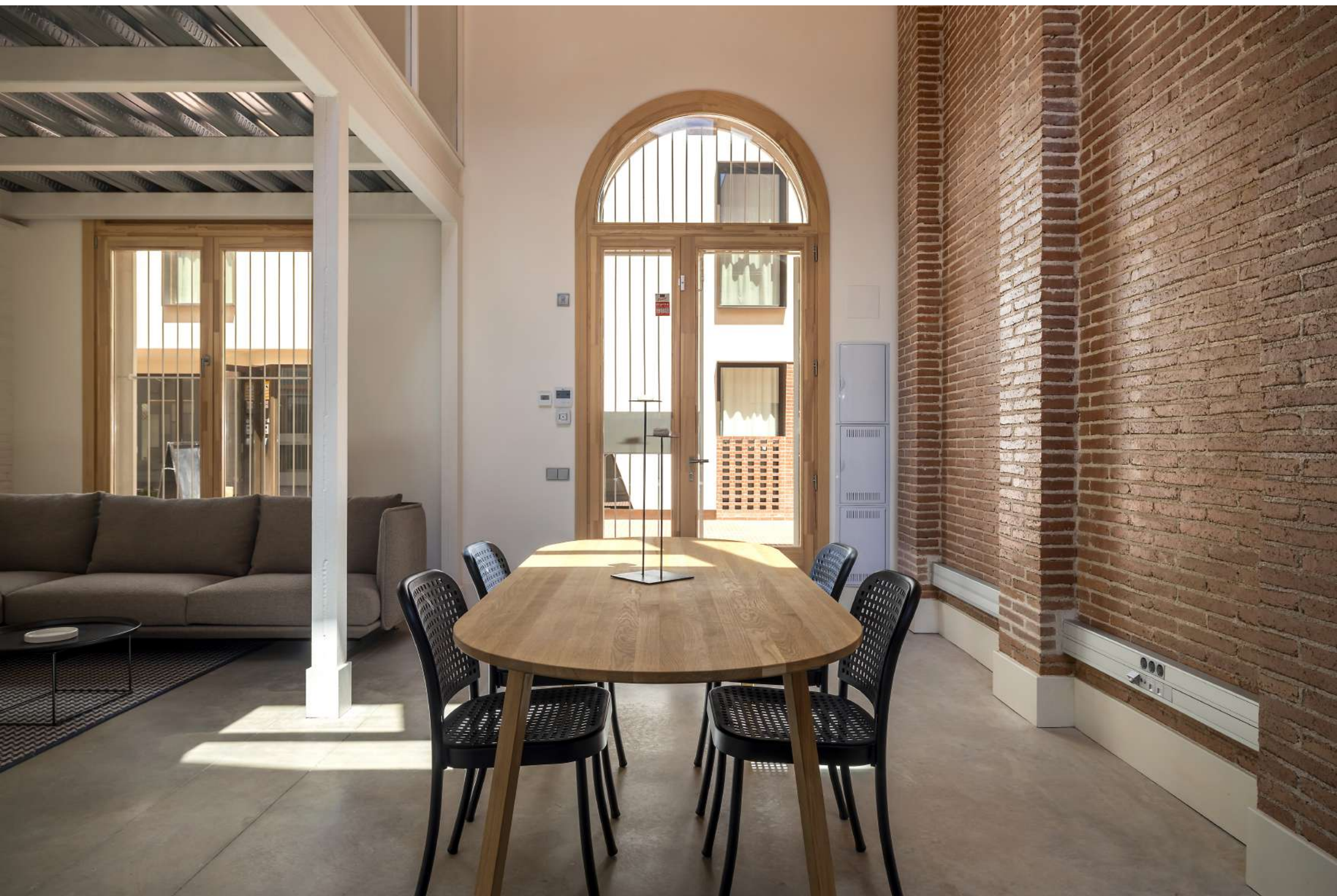




























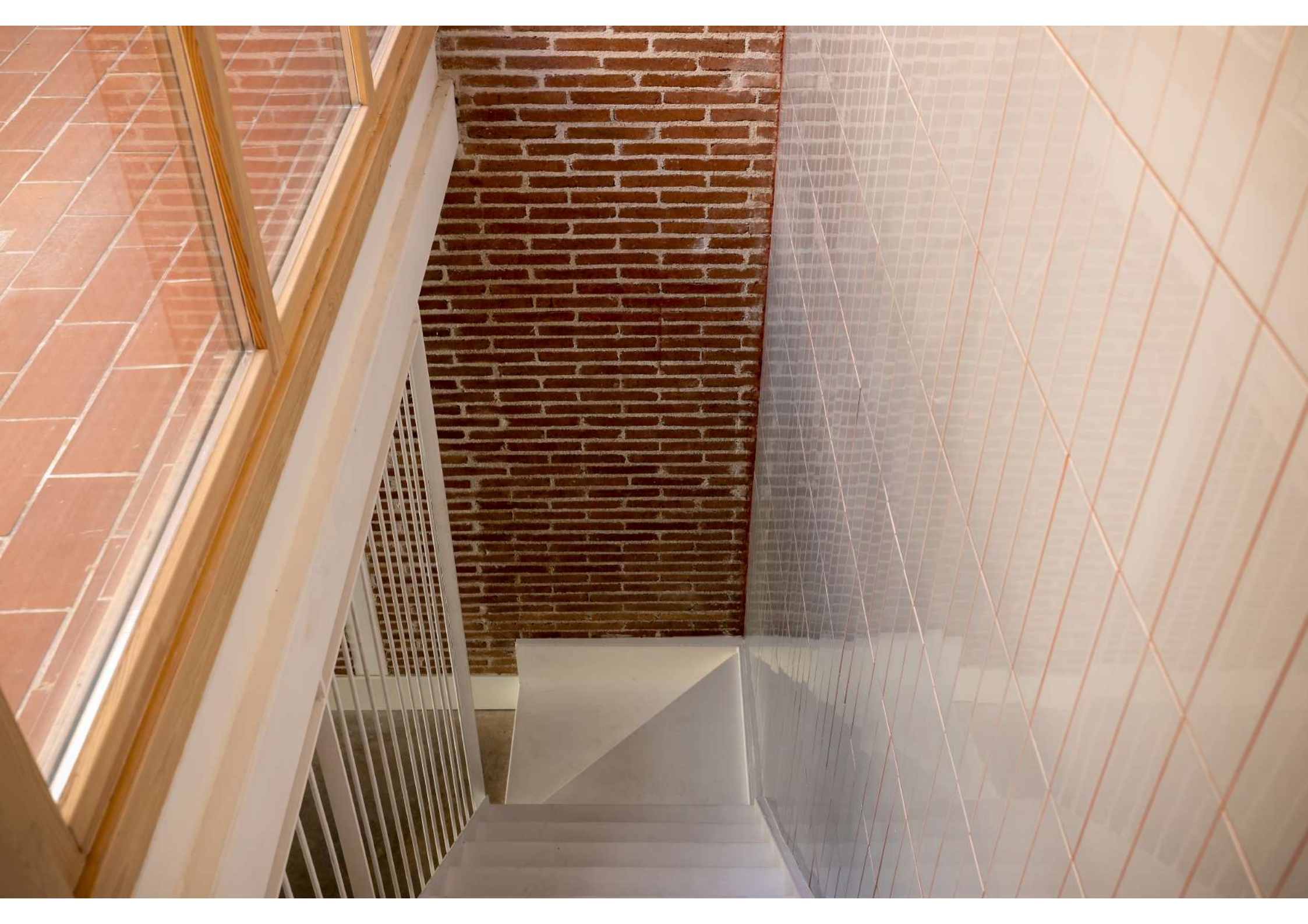
















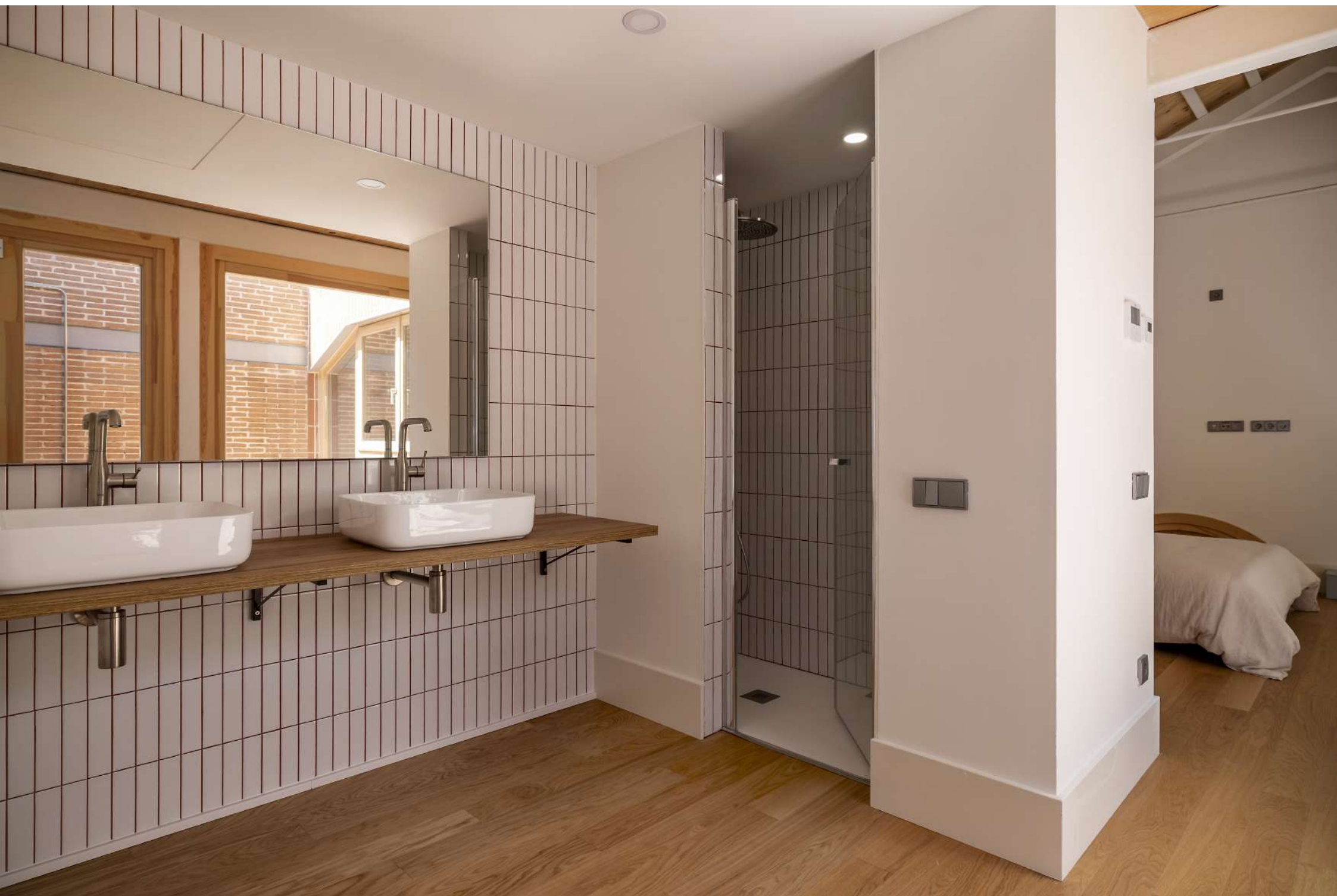








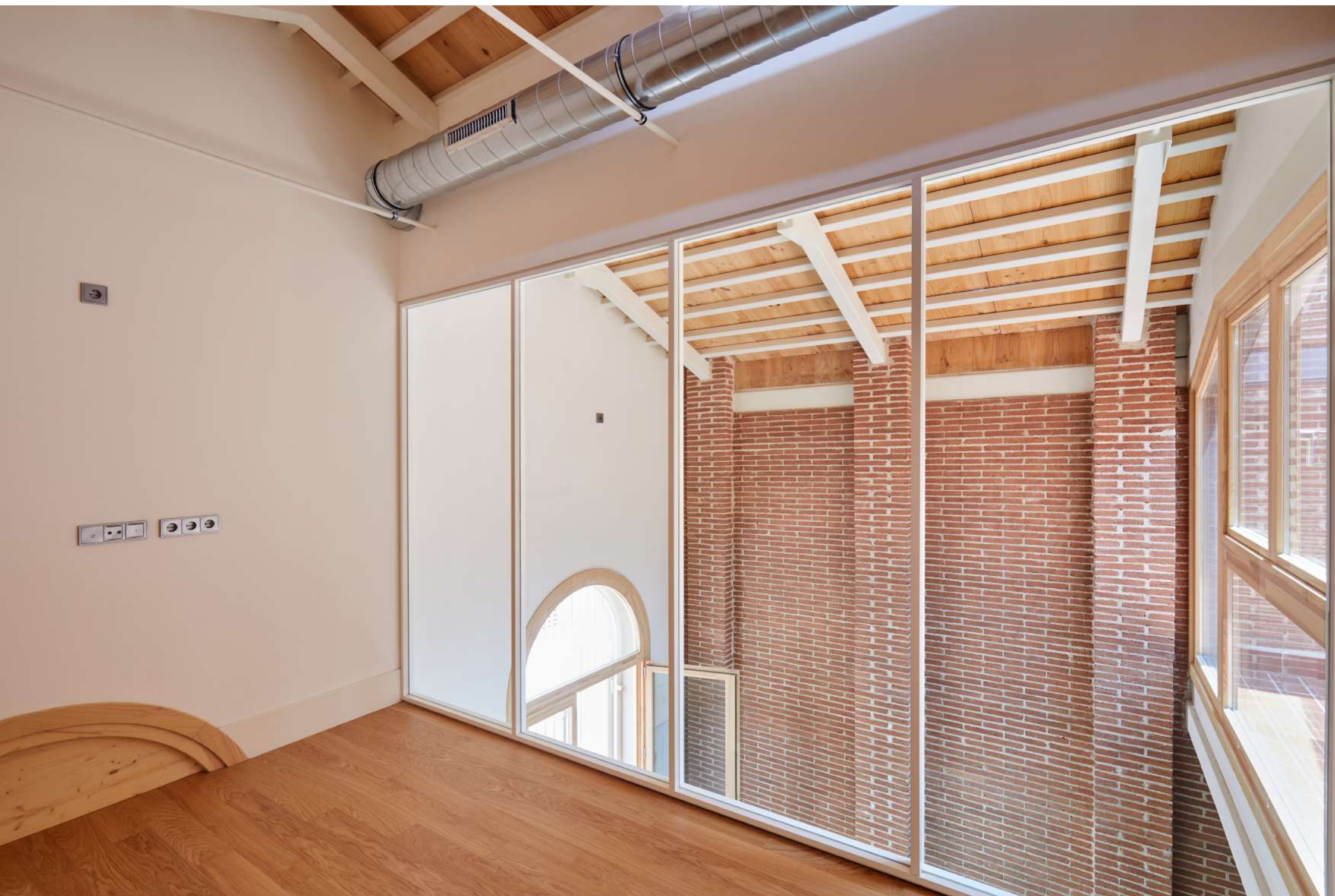








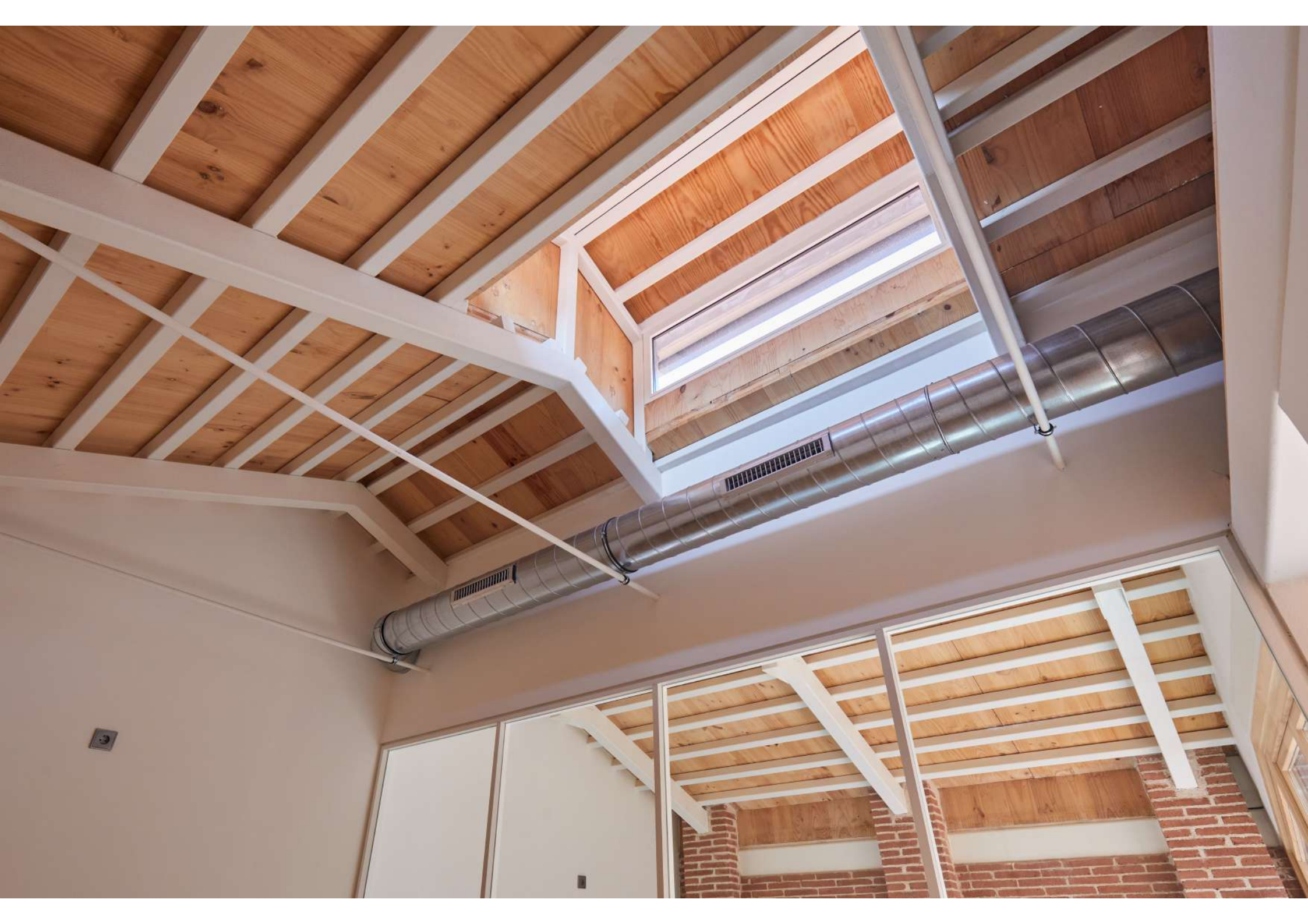




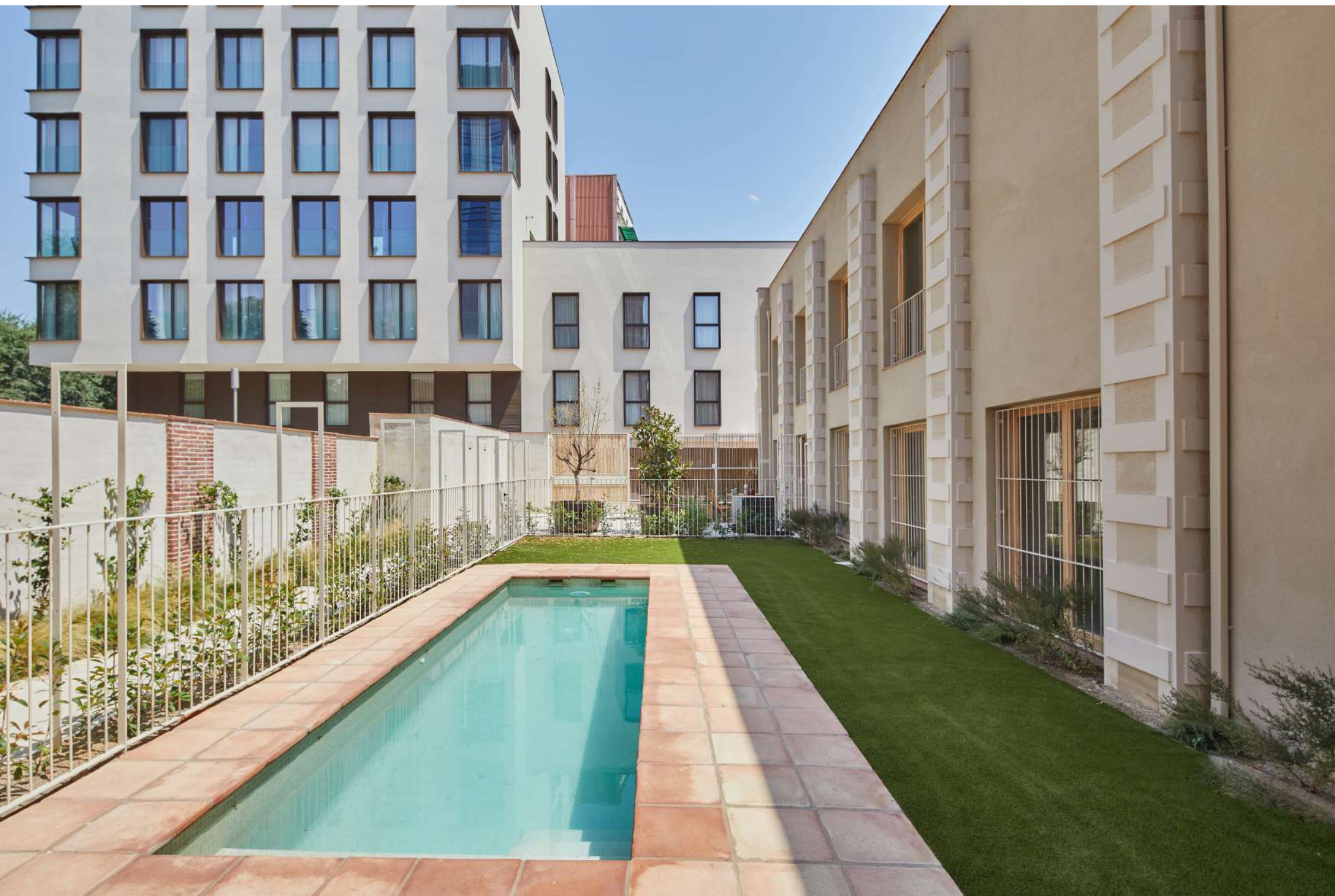


















Para más información:



Gran Via de les Corts Catalanes 643 2º 1ª  
08010 Barcelona

T +34 931 999 945  
bonavista@bonavistadev.com  
[www.bonavistadev.com](http://www.bonavistadev.com)

